

ZEROCENTO



INVESTIMENTO · LOCALE COMMERCIALE

Investimento a Ponte Milvio

Via della Farnesina · Ponte Milvio · Roma

549.000 €

Investimento a Ponte Milvio

140

M²

Veranda

COPERTA

Attività

AVVIATA

Spazi

ESTERNI

A pochi passi da Ponte Milvio, in via della Farnesina, proponiamo un locale commerciale inserito in uno dei contesti più riconoscibili e dinamici della zona.

L'immobile, di 140 mq, dispone di posti a sedere interni, spazi esterni e veranda coperta: configurazione ormai essenziale per attività di ristorazione strutturate.

Attualmente è sede di un ristorante di pesce rivolto a una clientela di fascia medio-alta, perfettamente in linea con il contesto circostante, caratterizzato da attività consolidate e da una presenza costante e qualificata.

La vendita è orientata a un investitore che intenda mantenere l'attuale destinazione, valorizzando un'attività già coerente con la zona. Il valore non è solo nello spazio, ma nella posizione e nel tipo di domanda che questo quartiere genera con continuità.

GALLERIA

Via della Farnesina · Ponte Milvio · Roma



Vuoi visitare questo immobile?

Ti accompagniamo noi, con un consulente dedicato.
Rispondiamo entro poche ore.

06 69310220

zerocentoimmobiliare@gmail.com

Via Val di Sangro 7/9 · 00141 Roma

Z E R O C E N T O