



ZEROCENTO

ATTICO DUPLEX · CLASSE A+++

Attico duplex con vista su Roma

Via Appennini · Santa Lucia · Fonte Nuova

290.000 €

Attico duplex con vista su Roma

115 M ² CA.	2 LIVELLI	2 CAMERE · 2 BAGNI	Terrazzo + BALCONE
---------------------------	--------------	-----------------------	-----------------------

Nella parte alta di Fonte Nuova, all'interno di un residence moderno, riservato e curato, proponiamo un attico duplex di circa 115 mq interni distribuito tra secondo e terzo piano, con ampi spazi esterni e vista panoramica su Roma. Posizione tranquilla e silenziosa, ma comoda al centro, alle scuole e ai servizi.

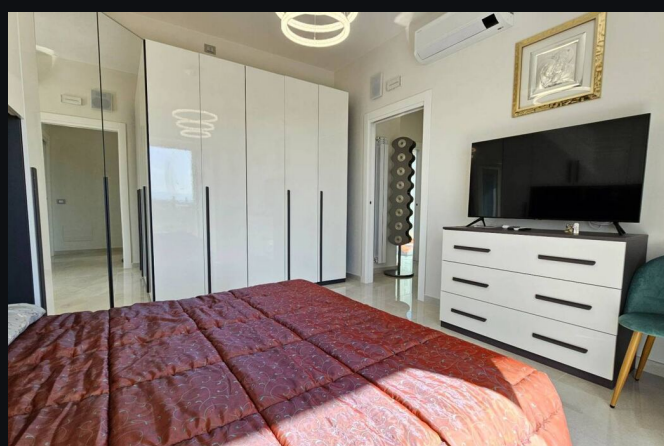
Al primo livello: zona living, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, bagno con doccia idromassaggio e una loggia. Le grandi porte finestre garantiscono ottima luminosità e l'accesso al balcone perimetrale di circa 30 mq che accompagna gran parte della casa.

Il livello superiore è dedicato alla suite padronale: un ambiente riservato e scenografico con ampia vetrata panoramica, accesso diretto al terrazzo privato e bagno con vasca idromassaggio.

Finiture di livello elevato e dotazioni tecnologiche per comfort ed efficienza: allarme e videosorveglianza da remoto, impianto audio sottotraccia, climatizzazione Samsung, riscaldamento autonomo, fotovoltaico, pannelli solari e caldaia a condensazione. Classe energetica A+++. Completa la proprietà un posto auto scoperto (box e cantina acquistabili separatamente).

GALLERIA

Via Appennini · Santa Lucia · Fonte Nuova



Vuoi visitare questo immobile?

Ti accompagniamo noi, con un consulente dedicato.
Rispondiamo entro poche ore.

06 69310220

zerocentoimmobiliare@gmail.com

Via Val di Sangro 7/9 · 00141 Roma

Z E R O C E N T O